

O B E C L U D R O V Á

Ludrová 239, 034 71 Ludrová

Číslo: OCÚ/LD/85-2/2026-EM

dňa : 03.03.2026

Oznámenie

o povolení zmeny v užívaní stavby a nariadenie ústneho pojednávania

Roland Gerát bytom **Ludrová 151, 034 71 Ludrová**, podal dňa **03.03.2026** na Obec Ludrová žiadosť na povolenie zmeny v užívaní stavby: „**Rekreačný dom**“ na „**Rodinný dom**“ na pozemku parc.č. **C KN – 993/2** v **k.ú. Ludrová**. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene v užívaní stavby.

Obec Ludrová, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 66 ods.3 Stavebného zákona oznamuje začatie konania a súčasne

nariad'uje

ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

07.4.2026 o 09:00 hod.

So stretnutím o 8.45 hod. na Spoločnom obecnom úrade Bešeňová, stavebný úrad, ul. Sládkovičova 2528/108, Ružomberok a následne na mieste stavby.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností si môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní.

Do dokladov možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Bešeňová, stavebný úrad, ul. Sládkovičova 2528/108, Ružomberok počas stránkových hodín pondelok - od 7:30- 14:30 hod, streda od 7:30-15:30 hod, piatok od 7:30 – 13:30 na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Peter Slimák

starosta obce Ludrová

Doručuje sa

- Roland Gerát bytom Ludrová 151, 034 71 Ludrová

Na vedomie:

- Miloš Šiška – ŠIFRA, Leštiny 120, 026 01 Leštiny – projektant